



## SCHEMA TECNICA BANDO PR FESR 2021 – 2027 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE IMPRESE – IMMOBILI

Programma di Finanziamento	PR TOSCANA FESR 2021 -2027		
Linea di Finanziamento	Azione 2.1.3 Efficientamento energetico delle <b>imprese- IMMOBILI</b>		
Finalità	L'intervento ha come obiettivo la promozione di progetti di efficientamento energetico di immobili sede di impresa del sul territorio regionale		
Quadro Finanziario del Bando	Rispetto alla dotazione complessiva del DAR- Piano Finanziario del PR FESR 2021-2027 approvato con DGR 515/2024, le risorse di cui all'Azione 2.1.3 "Efficientamento energetico delle imprese" per progetti di efficientamento energetico degli immobili sono pari a 5.500.000,00. Le risorse assegnate per l'attuazione del bando per progetti di efficientamento energetico degli immobili a valere sulle annualità 2025-2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 sono pari a € 1.707.359,50.		
Apertura Presunta	<b>Settembre 2024</b>	<b>Scadenze Domande</b>	Novembre 2024
Beneficiari	<ul style="list-style-type: none"><li>• Micro, Piccole, Medie Imprese (MPMI), le Grandi Imprese (GI) in forma singola;</li><li>• Professionisti in forma singola e studi associati composti da professionisti titolari di autonoma partita IVA.</li></ul> <p>La domanda può essere presentata sia dal proprietario dell'immobile oggetto di domanda di contributo che dal soggetto che lo detiene per la gestione dell'attività economica (es. affittuario, locatario, gestore, etc.). Ciascuna impresa potrà presentare al <b>massimo 2 domande</b>.</p>		
Tipologia e Importo del Finanziamento	<p>Il finanziamento viene concesso come contributo a fondo perduto con una percentuale che varia a seconda delle dimensioni dell'azienda beneficiaria:</p> <p>50% Micro e Piccola Impresa 40% Media Impresa 30% Grande Impresa</p> <p>Le agevolazioni previste dal presente bando non sono cumulabili con qualsiasi altra forma di aiuto di stato anche a titolo de minimis o con altra agevolazione di provenienza provinciale, regionale, nazionale o comunitaria (ad esempio certificati bianchi, detrazioni fiscali, etc..) per le stesse spese ammissibili.</p>		
Spese ammissibili	<p><b>L'importo totale delle spese ammissibili del progetto presentato deve essere non inferiore a 20.000,00 euro</b>, così come determinato attraverso la metodologia a "costi reali".</p> <p>Per la determinazione delle spese ammissibili su cui calcolare il contributo da assegnare all'operazione saranno adottate le Opzioni</p>		



	<p>Semplificate di Costo (OSC) secondo la metodologia a “costi unitari” di cui all’art.53 par.1 lett b) del Reg. UE 1060/2021.</p> <p>Sono ammissibili le spese dei lavori sostenute a partire dalla data di presentazione della domanda, ad eccezione delle spese tecniche che sono ammissibili anche se sostenute a partire dal 03/10/2022 purché connesse agli interventi di cui al paragrafo 5.1 come riscontrabile dai relativi titoli edilizi ed energetici.</p>
<p><b>Principali Tipologie di Interventi Ammissibili</b></p>	<p>Il progetto dovrà prevedere <u>almeno una delle seguenti tipologie di intervento</u>:</p> <p>1a) isolamento termico di strutture orizzontali e/o verticali; 2a) sostituzione di serramenti e infissi; 3a) sostituzione di impianti di climatizzazione con impianti alimentati da pompe di calore ad alta efficienza; 4a) sostituzione di scaldacqua tradizionali (cosiddetti “boiler elettrici” e/o alimentati da altro combustibile) con scaldacqua a pompa di calore o a collettore solare per la produzione di acqua calda sanitaria; 5a) sistemi di climatizzazione passiva (sistemi di ombreggiatura, filtraggio dell’irradiazione solare, etc.)</p> <p><u>A completamento</u> di uno degli interventi sopra indicati può essere attivato anche il seguente intervento:</p> <p>6a) sistemi intelligenti ed integrati di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici e delle emissioni inquinanti (quali a titolo esemplificativo i BACS,etc.).</p>
<p><b>Requisiti di Ammissibilità Specifici</b></p>	<p>Ciascuna domanda dovrà riguardare interventi da realizzarsi su una singola unità produttiva locale o sede operativa di proprietà o nelle disponibilità del soggetto richiedente secondo le forme dell’ordinamento giuridico vigente e ove si svolge, al momento della presentazione della domanda, un’attività economica identificata come prevalente rientrante in uno dei Codici ATECO di cui alla Delibera G.R. n. 1155 del 09/10/2023 e nei codici ATECO 85 e 86.1 e relative sottoclassi.</p> <p>Ciascuna domanda dovrà <b>riguardare interventi da realizzarsi su una singola unità produttiva locale o sede operativa</b> consistente in un singolo edificio o unità immobiliare.</p> <p>L’unità produttiva locale o sede operativa oggetto di intervento deve possedere, al momento della presentazione della domanda, tutte le seguenti caratteristiche, pena la non ammissibilità:</p>



	<p>a) essere localizzata all'interno del territorio regionale;</p> <p>b) essere regolarmente accatastata e possedere la conformità catastale ed urbanistica in coerenza con l'art 9 bis c.1.bis del DPR 380/2001 e s.m.i.;</p> <p>c) essere esistente, utilizzata e dotata di contatore elettrico e/o del gas o di altro combustibile;</p> <p>d) essere dotata di impianti di climatizzazione invernale e/o estiva definito secondo il D.Lgs 48/2020 e funzionante;</p> <p>e) essere adibita a esercitare l'attività economica codice ATECO sopra citata</p> <p>Le domande, ai fini dell'ammissibilità devono prevedere un <b>progetto che consegue una riduzione dei fabbisogni di energia primaria globale totale (E<sub>pgl,tot</sub>) rispetto ai fabbisogni dello stato di fatto dell'edificio maggiore del 30%</b>.</p> <p>In particolare per le <u>Grandi Imprese</u> il sostegno nella forma di contributo capitale sarà finalizzato alla realizzazione di progetti di efficientamento energetico con performance energetiche più elevate consistente in interventi classificati "<u>ristrutturazione importante di I livello</u>".</p> <p><b>L'avvio dei lavori non deve essere precedente alla data di presentazione della domanda.</b></p> <p>Non sono ammissibili progetti per cui, alla data di presentazione della domanda, non sia stata presentata, laddove previsto, almeno la <b>richiesta per ottenere il titolo edilizio ed energetico per realizzare ciascuno degli interventi del progetto nei casi previsti da legge.</b></p>
<b>Documentazione da allegare</b>	<p>Le domande dovranno essere corredate obbligatoriamente da:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Relazione tecnica di progetto;</li><li>- APE stato di fatto;</li><li>- APE stato di progetto (o in alternativa AQE);</li><li>- Computo metrico estimativo e preventivi</li></ul>
<b>Criteri di Valutazione</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Riduzione % dei fabbisogni di energia primaria globale totale (E<sub>pgl,tot</sub>)</li><li>- Riduzione % delle emissioni di CO<sub>2</sub></li><li>- Rapporto costi benefici -Costo kWh risparmiato (Cr)</li><li>- Titoli abilitativi, titoli energetici, pareri, nulla-osta, autorizzazioni o atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti per realizzare gli interventi di progetto al momento della presentazione della domanda</li><li>- Studio consumi energetici o diagnosi energetica</li></ul>
<b>Criteri di Premialità</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1) Progetto localizzato in un Comune classificato "area interna" secondo quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta regionale n. 199 del 28/02/2022 (Allegato A, par. 4.4): 2 punti</li><li>2) Progetto che prevede l'utilizzo di sistemi di monitoraggio e controllo dei</li></ol>



- consumi energetici dell'edificio e degli impianti: 3 punti
- 3) Progetto che prevede contestualmente interventi per la rimozione e lo smaltimento di amianto: 6 punti
  - 4) Progetti di imprese che hanno introdotto innovazioni in campo ambientale: 2 punti
  - 5) Progetti di imprese che hanno adottato sistemi di gestione ambientale certificati di processo o di prodotto: 2 punti
  - 6) Progetti che prevedono l'utilizzo di materiali edili biocompatibili/ecosostenibili: 2 punti
  - 7) Imprese che assicurano un incremento occupazionale: 1-3 punti
  - 8) Imprese che assicurano capacità di favorire pari opportunità e di non discriminazione: 2 punti
  - 9) Progetti di imprese a titolarità femminile: 6 punti
  - 10) Progetti di imprese costituite da giovani: 6 punti
  - 11) Operazione localizzata in area colpita da calamità naturale di cui all'evento del 2 novembre 2023: 5 punti